



Asumisen rahoitus-
ja kehittämiskeskus

Hyvinvointialue yhteistyökumppanina

hva- webinaari

Sonja Manssila

Sonja.manssila@ara.fi

ara Hyvinvointialue ARA- hankkeiden "yhteistyökumppani"

- Tarpeen määrittäminen/kuvaaminen
 - Tilannekuva ikääntyneiden asuminen, kehitysvammaisten asuminen
- Kohteen käyttäminen ja palveluiden tuottaminen
- Kohteeseen sitoutuminen
- Hyvinvointialueen palveluverkkosuunnitelma
- Investointisuunnitelma

ara Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus

HYVINVOINTIALUEEN IKÄÄNTYNEIDEN PALVELUASUNTOTARPEEN JA -KANNAN

(lomake ARA 55a)

Täydennä lomakkeen kaikki välilehdet, riippumatta siitä minkälaista kohdetta haetaan (uudistuotanto/perusparannus)

Hyvinvointialue:

Kunta johon lomake liittyy:

Yhteyshenkilö/lomakkeen täydentäjä:

Puhelin:

Sähköposti:

1. Hyvinvointialueen väestörakenne ja -ennuste

1.1 Hyvinvointialueen väestörakenne ikäryhmittäin	Tilanne 2023		Arvio 2030		Arvio 2040		Taulukon täyttöohje	
	henkilöä	%	henkilöä	%	henkilöä	%		
Kunnan asukasmäärä yhteensä							Täydennä taulukko esim. Tilastokeskuksen tietojen pohjalta. Oleellista on käyttää virallista tietoa, jonka lähde ja päivämäärä ovat tiedossa, jotta tietoja voidaan vertailla.	
65-74 -vuotiaat								
75-84 -vuotiaat								
85+								
Yhteensä 65 vuotta täyttäneet	0		0		0			
Lisätietoja								
1.2 Hyvinvointialueen ympärivuorokautisen palveluasumisen tarve yhteensä	Tilanne 2023		Arvio 2030		Arvio 2040			
	henkilöä	%	henkilöä	%	henkilöä	%		
Yhteensä 65 vuotta täyttäneet								
Lisätietoja								

Asian-
tuntijuus,
hankkeissa

Asumispalvelujen keskeiset muutokset



1. Yhteisöllinen asuminen

- korvaa nykyisen ns. tavallisen palveluasumisen
- muuttuu niin, että asuminen ja palvelut järjestetään erikseen kotihoitona ja muina kotiin annettavina palveluina
- esteetön, turvallinen asumisyksikkö, jossa asiakkaan käytössä tarpeitaan vastaava huoneisto ja jossa on tarjolla sosiaalista kanssakäymistä edistävää toimintaa

2. Ympäri vuorokautinen palveluasuminen

- vastaa nykyistä ns. tehostettua palveluasumista, sisältö säilyy pääosin ennallaan
- asuminen kuten yhteisöllisessä asumisessa, mutta paikalla henkilöstöä ympärivuorokautisesti
- sisältää nykyiseen tapaan hoidon ja huolenpidon lisäksi täyden ylöspidon

3. Yhteisöllisen asumisen ja ympärivuorokautisen palveluasumisen yhdistäminen

- voidaan toteuttaa samaan rakennuskokonaisuuteen kuuluvissa tiloissa
- rakennuskokonaisuuteen voi kuulua myös ns. tavallisen asuntokannan asuntoja
- tavoite vähentää etenkin iäkkäiden henkilöiden muuttoja palvelutarpeen kasvaessa

	2019
Helsinki (sosiaali- ja terveydenhuolto, sekä pelastustoimi)	953
Varsinais-Suomen hyvinvointialue	477
Pirkanmaan hyvinvointialue	449
Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue	339
Keski-Suomen hyvinvointialue	228
Pohjois-Savon hyvinvointialue	179
Länsi-Uusimaan hyvinvointialue	170
Satakunnan hyvinvointialue	153

Koko
Suomi
3600 laitos-
paikkaa

127 kunnassa

- 9 kunnassa yli 50 paikkaa
- 3 kunnassa yli 200 paikkaa

Olemassa oleva
asuntokanta, koko
hyvinvointialueella

- Kapasiteetti käyttöön
- Palveluverkko kuntoon

Henkilöstön riittävyys

492
kv

ARAn investointiavustus erityisryhmille 2022* - jakaantuminen hyvinvointialueille

Hyvinvointialue	Asunnot(kpl)	Osuus (%)	Avustus (€)	Osuus (%)
Pohjois-Karjala	251	21 %	16 122 864	22 %
Helsinki	182	15 %	10 036 777	14 %
Etelä-Pohjanmaa	108	9 %	8 522 070	12 %
Lappi	134	11 %	7 258 178	10 %
Varsinais-Suomi	96	8 %	7 053 784	10 %
Pohjois-Pohjanmaa	111	9 %	3 856 831	5 %
Etelä-Karjala	57	5 %	3 751 337	5 %
Pirkanmaa	72	6 %	3 523 880	5 %
Pohjois-Savo	66	5 %	3 149 053	4 %
Pohjanmaa	40	3 %	3 137 720	4 %
Länsi-Uusimaa	30	2 %	2 464 000	3 %
Satakunta	15	1 %	1 877 228	3 %
Keski-Uusimaa	50	4 %	1 215 562	2 %
Kaikki yhteensä	1 212	100 %	71 969 284	100 %

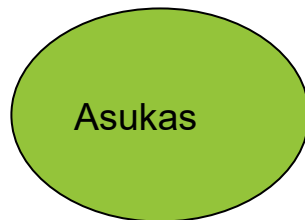
ENITEN
AVUSTUSTA SAI
POHJOIS-
KARJALA: **16,1
MILJ. EUROA**

”

*) TILASTOSSA EI OLE
MUKANA OPISKELIJA-
ASUNTOJA.

KAINUU, PÄIJÄT-HÄME JA
VANTAA-KERAVA EIVÄT
SAANEET/ HAKENEET ARAN
INVESTOINTIAVUSTUSTA
VUONNA 2022

- Laki
- Roolit
- Ohjaus
- Rahoitus
- Valvonta
- Kohteita toteuttavat toimijat
- Kohteita omistavat toimijat



- KL
- Hyvil Oy
- Kolmas sektori, useita toimijoita
- Vanhus ja vammaisneuvostot
- Maakuntien tilakeskus
- Paljon kehittämistoimintaa/hankkeita käynnissä